

A. Art der Contractingmaßnahme
<p>Beleuchtungssanierung (mit oder ohne Präsenzerfassung)</p> <p>Durch die Contractingmaßnahme Beleuchtungssanierung wird eine Energieeffizienzsteigerung und Energiekostensenkung angestrebt. Primäre Zielsetzung ist es dabei, ineffiziente und veraltete Leuchten durch moderne und energieeffiziente Leuchten zu ersetzen. Die Beleuchtungssanierung kann dabei mit oder ohne Präsenzerfassung durch entsprechende Regelungstechnik erfolgen. Im Falle einer Präsenzerfassung führt dies zu einer Herabsenkung der Benutzungsstunden, welche entsprechend abweichend zu berechnen sind.</p>
<p>Hinweise:</p> <p>In dieser Maßnahmenbeschreibung sind nur jene Räume hinsichtlich ihrer Beleuchtungstechnik zu beschreiben, die auch von den Contractingmaßnahmen betroffen sind. Die betroffenen Räume sind hinsichtlich der bestehenden Anlagen (Altanlagen) vollständig zu beschreiben.</p> <p>Die Darstellung erfolgt differenziert nach Räumen und Anlagen. Weist ein Raum unterschiedliche Leuchtentypen bzw. Leuchtmittel auf, ist dies bei der Erfassung zu berücksichtigen.</p>

B. Bestandsdaten der Altanlagen							
Datum der Bestandsaufnahme:							
Raum		Anlagen (Leuchten und Leuchtmittel)					
Position	Raum ID	Leuchtentyp / Vorschaltgerät	Leuchtmittel	Anzahl	Installierte Leistung	Benutzungsstunden	Verbrauch
	Gem. Anlage 1	z.B. Spiegelraster, 4-flammig / VVG	z.B. Leuchtstoffröhre, T8, 600mm	[Stk.]	[kW]	[h/a]	[kWh/a]
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
Gesamt:							

C. Basiswerte der Altanlagen	
Basisjahr:	
Basispreis in € [brutto / netto] / kWh:	
Basisverbrauchswert in kWh / a: (<i>Gesamtverbrauch nach Buchstabe B</i>)	
Energiekostenbasiswert in € [brutto / netto]: (<i>Basisverbrauchswert * Basispreis</i>)	
Jährliche Wartungs- und Instandhaltungskosten in €:	

D. Contractingmaßnahmen

I. Investitionsvolumen (Anschaffungs- und Herstellungskosten)	
Anschaffungs- und Herstellungskosten in € [brutto / netto]: (<i>analog § 255 HGB</i>)	
Planungs- und Anpassungskosten in € [brutto / netto]: (<i>Planungs- und Anpassungskosten an vorhandene Technik, falls nicht bereits in den Anschaffungs- und Herstellungskosten enthalten</i>)	

II. Zeitlicher Ablauf			
Beginn Maßnahmenrealisierung:		Dauer Maßnahmenrealisierung:	
Beginn Hauptleistungsphase:		Dauer Hauptleistungsphase:	
Bemessungszeitraum: (<i>Bezugszeitraum für den Energieverbrauchs- und Energiekostenwert. Beginnt im Regelfall parallel zur Hauptleistungsphase mit einer Dauer von 12 Monaten</i>)			

III. Bestandsdaten der Contractinganlagen (ggf. mit Altanlagen)									
Präsenzerfassung				Anlagen (Leuchten und Leuchtmittel)					
Position	Minderung der Benutzungsstunden	Art	Fabrikat	Leuchtentyp / Vorschaltgerät	Leuchtmittel	Anzahl	Installierte Systemeistung	Benutzungsstunden	Verbrauch
	[%]			z.B. Spiegelraster, 4-flammig / VVG	z.B. Leuchtstoffröhre, T8, 600mm	[Stk.]	[kW]	[h/a]	[kWh/a]
1									
2									
3									
Gesamt:									

E. Energiewerte während der Hauptleistungsphase	
Referenzpreis* in € [brutto / netto] / kWh:	
Energieverbrauchswert in kWh / a: (Gesamtverbrauch nach Buchstabe D)	
Energiekostenwert in € [brutto / netto] / a: (= Energieverbrauchswert * Referenzpreis)	
Art der Qualitätssicherungsmaßnahmen:	
Intervalle Qualitätssicherungsmaßnahmen:	
<p>* Der hier festgelegte Referenzpreis ist während der gesamten Hauptleistungsphase gültig. Er dient u.a. der Berechnung des Energiekosten- und Energiekosteneinsparwerts und wirkt sich damit auch auf die Höhe der Einspargarantievergütung des Contractors aus. Als Referenzpreis [brutto / netto] je kWh Strom kann der unter C angegebene Basispreis dienen. Es kann aber auch ein hiervon abweichender Referenzpreis festgelegt werden, welcher sich beispielsweise aus der Mittelwertbildung antizipierter, jährlicher Strompreise während der Hauptleistungsphase ergibt, bei denen ggf. Inflationsrate und zukünftige Strompreisentwicklungen berücksichtigt werden.</p>	

F. Einspargarantievergütung	
Energieverbrauchseinsparwert pro Jahr in kWh / a: (= Basisverbrauchswert – Energieverbrauchswert)	
Energiekosteneinsparwert pro Jahr in € [brutto / netto] / a: (= Energieverbrauchseinsparwert * Referenzpreis)	

Jährliche Einspargarantievergütung für den Contractor	
In %: (bezogen auf den jährlichen Energiekosteneinsparwert)	
In € (netto) / a:	

Jährliche Bonusvergütung für den Contractor*	
In %: (bezogen auf den jährlichen Übererfüllungswert)	

Jährlicher Zuschlag für Wartung und Instandhaltung (optional) in € (netto) / a: (Pauschaler Zuschlag für ersparte Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen)	
<p>* Nur auszufüllen, falls Messungen durchgeführt werden, mithilfe derer die Übererfüllung der Einspargarantie nachgewiesen werden kann.</p>	