

Bestandsdaten Vertragsobjekt

Anlage 1

(zum Mustervertrag Einsparcontracting Version 1.2)

A. Objektbeschreibung						
<p>Beispiel: Bei dem Vertragsobjekt handelt es sich um eine Gewerbeimmobilie bestehend aus einer Produktionshalle und Büroflächen. Die Bürofläche beträgt insgesamt 100 m², die Produktionshalle weist eine Fläche von insgesamt 500 m² auf. Die Andienung erfolgt über eine Tieframpe. Anlieferung mit Schwerlastverkehr ist möglich. Die Hallenhöhe beträgt ca. 3,50 m.</p>						
Postalische Anschrift:						
Grundbuch:						
Gemarkung:						
Flurstücknummer:						
Etagen:						
Räume:						
Raum ID	Etage	Bezeichnung	Raumtyp / Nutzungsart	Höhe	Fläche	Sonstiges
		z.B. Produktion 1	z.B. Produktion	[m]	[m ²]	
1						
2						
3						
Gesamtfläche						
Grundstücksfläche:						
Raumskizze / Deckenspiegel:						

B. Komfort- und Nutzungsbedingungen				
I. Komfortbedingungen				
Referenzgradtageszahl				
Raum ID	Temperatur	Luftfeuchtigkeit	Beleuchtungsstärke (DIN EN 12464)	Sonstiges
	[C]	[%]	[Lux]	[...]
1				
2				
3				
Sonstiges:				
Sonstiges:				
Sonstiges:				
II. Nutzungsbedingungen				
Geschäftszeiten*:				
Montag bis Freitag: 00:00 Uhr bis 00:00 Uhr				
Nutzungszeiten**:				
Samstag und Sonntag: 00:00 Uhr bis 00:00 Uhr				
Geschäftsdauer:				
h/a				
Nutzungsdauer:				
h/a				
Anzahl Mitarbeiter:				
Sonstiges:				
Sonstiges:				
* Inklusive Publikumsverkehr				
** Ohne Publikumsverkehr / Wochenenden				